Gebührenverordnung

cashare.ch – Gültig ab 01.12.2026

Allgemeine Gebühren für Konto und Identifikation

Kontoeröffnung und -führung	kostenlos
Identifikationsgebühr	
per E-Banking Banküberweisung	CHF 5.00
«Gelbe Identifikation» der Post	Externe Dienstleistung, aktuell CHF 25.00

Gebühren für Investoren

Plattformgebühr (einmalig, bei Vertragsabschluss in Rechnung gestellt)	0.75% p.a. (in der Annuität auf den ausstehenden Kreditbetrag)
Verwahrungsgebühr für Papier-Schuldbriefe im Bankfach (einmalig, bei Vertragsabschluss in Rechnung gestellt)	0.15% p.a. (in der Annuität auf den ausstehenden Kreditbetrag)
Adressnachforschung	CHF 25.00
Rückweisung von Debit Direct oder LSV-Belastungen	Kosten werden in Rechnung gestellt, mindestens CHF 10.00

Bei vorzeitiger Rückzahlung eines Kredits erstatten wir die Plattformgebühr der Anlegerinnen und Anleger anteilmässig, soweit ein Zinsertrag erwirtschaftet wurde. Wurde kein Zinsertrag erwirtschaftet, erstatten wir sie vollständig.

Gebühren für Kreditnehmer

Kreditantrag	kostenlos
Bearbeitungsgebühr bei vorzeitiger Rückzahlung (KKG-Kredite)	CHF 150.00 (pro Kreditvertrag)
Bearbeitungsgebühr bei vorzeitiger Rückzahlung (Kredite ausserhalb des KKG)	2% der ausstehenden Darlehenssumme
Plattformgebühr **(einmalig, direkt abgezogen bei Auszahlung)**	
Private Ratenkredite	0.75% p.a. auf den erhaltenen Kreditbetrag (mindestens CHF 75.00)
KMU Ratenkredite	0.75% p.a. auf den erhaltenen Kreditbetrag (mindestens CHF 500.00)
KMU endfällige Kredite	2.00% p.a. auf den erhaltenen Kreditbetrag (mindestens CHF 500.00)
Monatliche Gebühr bei Embedded Lending (Ratenkredite über einen Embedded-Lending-Partner)	Sofern mit dem Partner vereinbart: individuell festgelegt, mit der Rate erhoben
Immobilienschätzung	
Eigentumswohnungen / Einfamilienhaus	Ab CHF 1'000.00 (pro Schätzung)
Renditeobjekte	Ab CHF 2'000.00 (pro Schätzung)
Überprüfung der Globalzession	nach Aufwand, mindestens CHF 150.00 pro Monat
Zusatzaufwand bei Bürgschaft	CHF 200.00 / pro «Bürgschaftsvertrag»
Zusatzaufwand bei ausserordentlichem Prüfungsaufwand	Rechnung nach Aufwand (in Absprache mit Kreditnehmer)
Rollovergebühr für Kreditverlängerungen	CHF 1'000.00
Betreibungsregisterauszug bei Kreditverlängerungen	CHF 18.00

Bei vorzeitiger Rückzahlung eines KKG-Kredits erstatten wir die Plattformgebühr abzüglich der Mindestgebühr oder des Anteils für die bereits beanspruchte Laufzeit, je nachdem, welcher Betrag höher ist.

Mahngebühren

Raten- und/oder Zinszahlungen für Privatpersonen	
Zahlungserinnerung (nach 5 Tagen Verzug)	Kostenlos
1. Mahnung (nach 10 Tagen Verzug)	CHF 30.00
2. Mahnung (nach 20 Tagen Verzug)	CHF 50.00
Letzte Mahnung/Betreibungsandrohung (nach 30 Tagen Verzug)	CHF 75.00

Raten- und/oder Zinszahlungen für KMU	
Zahlungserinnerung (nach 5 Tagen Verzug)	Kostenlos
1. Mahnung (nach 10 Tagen Verzug)	CHF 100.00
2. Mahnung (nach 20 Tagen Verzug)	CHF 150.00
Letzte Mahnung/Betreibungsandrohung (nach 30 Tagen Verzug)	CHF 200.00

Kapitalrückzahlung bei endfälligen Krediten für KMU	
Letzte Mahnung/Betreibungsandrohung (nach 5 Tagen Verzug)	CHF 500.00

*Die Mahngebühren sind kumulierend und erhöhen sich entsprechend jeweils um den angegebenen Betrag.

Wird innert 5 Tagen nach Fälligkeit bezahlt, fällt kein Verzugszins an; danach läuft er ab Fälligkeit.

Weitere Gebühren für Kreditnehmer

Adressnachforschung	CHF 25.00
Betreibungskosten	1:1 Verrechnung gem. Gebührenrechnung des zuständigen Betreibungsamtes
Gerichtskosten	1:1 Verrechnung gem. Gebührenrechnung des zuständigen Gerichts
Anwaltskosten bei Rechtsfällen	1:1 Verrechnung gem. Abrechnung der beauftragten Anwaltskanzlei
Bearbeitungsgebühr Inkasso	
Privatkredite	CHF 100.00/h (Mindestaufwand 5h pro Inkassofall)
KMU-Kredite	CHF 200.00/h (Mindestaufwand 5h pro Inkassofall)
Bareinzahlungen am Postschalter / Rückweisung von Debit Direct oder LSV-Belastungen	Kosten werden in Rechnung gestellt, mindestens CHF 10.00

Gültig ab 01.12.2026. Ersetzt die Fassung vom 01.02.2025.