

Règlement des frais cashare.ch

Frais généraux pour le compte et l'identification

Ouverture et gestion de compte	gratuit
Frais d'identification	
par virement bancaire e-banking	CHF 5.00
«Identification jaune» de la Poste	Service externe, actuellement CHF 25.00

Frais pour les investisseurs

Frais de plateforme (unique, facturé à la conclusion du contrat)	0.75% p.a. (dans l'annuité sur le montant de crédit en cours)
Frais de conservation pour les crédits garantis par gage immobilier (unique, facturé à la conclusion du contrat)	0.15% p.a. (dans l'annuité sur le montant de crédit en cours)
Recherche d'adresse	CHF 25.00
Rejet de Debit Direct ou de prélèvements LSV	Les frais seront facturés, minimum CHF 10.00

Frais pour les emprunteurs

Demande de crédit	gratuit
Remboursement anticipé	CHF 150.00 (par contrat de crédit)
Indemnité de remboursement anticipé (crédits non soumis à la LCC)	2% du montant de prêt en cours

Frais de plateforme (unique, déduit directement lors du versement)

Crédits privés à tempérament	0.75% p.a. sur le montant de crédit reçu (minimum CHF 75.00)
Crédits privés in fine	1.50% p.a. sur le montant de crédit reçu (minimum CHF 500.00)
Crédits PME à tempérament	0.75% p.a. sur le montant de crédit reçu (minimum CHF 500.00)
Crédits PME in fine	2.00% p.a. sur le montant de crédit reçu (minimum CHF 500.00)

Estimation immobilière

Appartements en propriété / Maisons individuelles	Dès CHF 1'000.00 (par estimation)
Objets de rendement	Dès CHF 2'000.00 (par estimation)
Vérification mensuelle de la cession globale	Selon charge de travail conformément à l'offre
Charge supplémentaire pour cautionnement	CHF 200.00 / par «contrat de cautionnement»
Charge supplémentaire pour effort d'examen extraordinaire	Facturation selon charge de travail (en accord avec l'emprunteur)
Frais de rollover pour prolongations de crédit	CHF 1'000.00

Frais de rappel (sur les paiements de versements et/ou d'intérêts pour les particuliers) :

Rappel de paiement (après 5 jours de retard)	Gratuit
1er rappel (après 10 jours de retard)	CHF 30.00
2e rappel (après 20 jours de retard)	CHF 50.00
Dernier rappel/menace de poursuite (après 30 jours de retard)	CHF 75.00

**Les frais de rappel sont cumulatifs et augmentent en conséquence du montant indiqué.*

Frais de rappel (sur le remboursement du capital pour les crédits in fine pour les particuliers) :

Dernier rappel/menace de poursuite (après 5 jours de retard)	CHF 200.00
--	------------

Frais de rappel (sur les paiements de versements et/ou d'intérêts pour les PME)

Rappel de paiement (après 5 jours de retard)	Gratuit
1er rappel (après 10 jours de retard)	CHF 100.00
2e rappel (après 20 jours de retard)	CHF 150.00
Dernier rappel/menace de poursuite (après 30 jours de retard)	CHF 200.00

**Les frais de rappel sont cumulatifs et augmentent en conséquence du montant indiqué.*

Frais de rappel (sur le remboursement du capital pour les crédits in fine pour les PME) :

Dernier rappel/menace de poursuite (après 5 jours de retard)	CHF 500.00
--	------------

Recherche d'adresse	CHF 25.00
Frais de poursuite	Facturation 1:1 selon relevé de frais de l'office des poursuites compétent
Frais de justice	Facturation 1:1 selon relevé de frais du tribunal compétent
Frais d'avocat en cas de litiges	Facturation 1:1 selon décompte du cabinet d'avocats mandaté

Frais de traitement de recouvrement

Crédits privés	CHF 100.00/h (charge minimale 5h par cas de recouvrement)
Crédits PME	CHF 200.00/h (charge minimale 5h par cas de recouvrement)
Versements en espèces au guichet postal / Rejet de Debit Direct ou de prélèvements LSV	Les frais seront facturés, minimum CHF 10.00

Valable dès le 01.02.2025